



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 47119

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-01-012091-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАРОМОНЕТНЫЙ 19"
2.2.2. ИНН:	7706814879
2.2.3. ОГРН:	5147746165254
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Регенерация и новое строительство жилого комплекса. Этап 1»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	Строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Якиманка
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Старомонетный переулок
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 19/11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:01:0002009:2977
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-224000-019638-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1445,76
6.1.5. Площадь (кв. м):	9609,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5485,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5438,6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	27
6.1.11. в том числе квартир (штук):	27
6.1.13. Количество этажей:	4-7
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей	1
6.1.16. Высота (м):	25,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Железобетонные, Монолитные
6.1.18.2. Количество мест хранения автомобилей (м/мест):	31
6.1.18.3. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	523,3
6.1.18.4. Площадь помещений общественного назначения БКТ (Блок В2) (кв.м):	162,7
6.1.18.5. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) Блок В1 (кв.м):	5111,8
6.1.18.6. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) Блок В 2 (кв.м):	373,8
6.1.18.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Блок В1 (кв.м):	5064,8
6.1.18.8. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Блок В 2 (кв.м):	373,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.07.2024

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-592-860 05
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	5
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	27.06.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	168-522-898 09
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.2.2. Протяженность (м):	18
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	27.06.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	168-522-898 09
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	8
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	27.06.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	168-522-898 09
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно бытовая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	35
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	27.06.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	168-522-898 09
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод

7.5.2. Протяженность (м):	7,9
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	27.06.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	168-522-898 09

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 5DF179C1BA577D27104BFE2BD44B5329
Владелец: Константинов Денис Анатольевич
Срок действия с 11.09.2023 по 04.12.2024

**Константинов Денис
Анатольевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

25.07.2024 15:23:40

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5df179c1ba577d27104bfe2bd44b5329

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 11.09.2023 по 04.12.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена