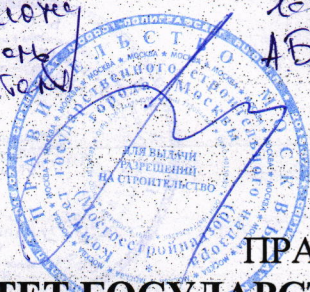


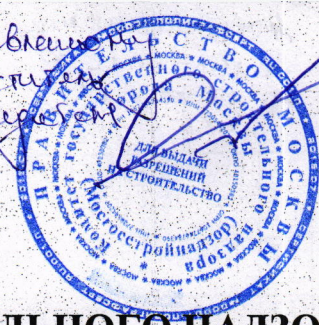
Исполнитель
За неимением
председателя



Верить
А.Б. Пирогов



Исполнитель
За неимением
председателя



Верить
С.Н. Игнатьев

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45061

экз. № 2

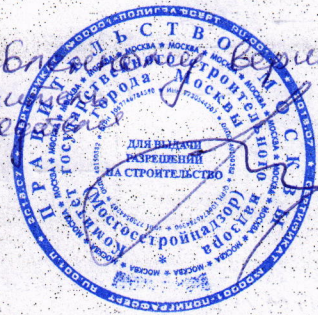
Акционерное общество
«Специализированный застройщик
«Инспайр»

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7734269167, ОГРН 1106453003238,
почтовый адрес: 123290, г. Москва,
Причальный проезд, д. 8, корпус 3
его почтовый индекс и адрес,
IPylkin@levelgroup.ru
адрес электронной почты)

Исполнитель
За неимением
председателя



Верить
А.Б. Пирогов

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 30 » сентября 2020 г.

N 77-212000-019156-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой. 3 этаж, 7 этаж
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская государственная экспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-043993-2020 от 10.09.2020 77-1-1-2-064728-2021 от 02.11.2021 77-1-1-3-069766-2023 от 17.11.2023 77-1-1-2-021409-2024 от 03.05.2024
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0012005:26
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

Министр жилищно-коммунального хозяйства
Заместитель
председателя

Верить
А.Б. Пирогов

Управляющее учреждение
Заместитель
председателя
А.Б. Пирогов

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77212000-050469 от 03.04.2020 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	РР-77-4-53-3-71 от 22.06.2023 3698
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ПИИ «Столица», шифр 444-1-19 от 2020, от 2023 ВСС-Бодовал инициалы шифр 444-1-190
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой		
Общая площадь (кв. м):		171079,0
Объем (куб. м):		753677,0
Количество этажей (шт.):		1-5-6-10-11-17-18-19-20-32-33+1 техн.+2-3 подземных
Количество подземных этажей (шт.):		2-3-4
Площадь застройки (кв. м):		14399,0 14403,12 107532,8
Иные показатели:		Площадь квартир (кв.м): 107877,0; количество квартир (шт): 1950; *** площадь помещений общественного назначения, в т.ч: офисные помещения (кв.м): 3243,0; 3183,4 3263,4; помещения предприятий торговли (кв.м): 6628,0; 6708,0 7712,6; фитнес-центр (кв.м): 1882,0; 1867,5 помещения предприятия питания (кв.м): 1625,0; 1633,0 4764; 921,6; помещения управляющей компании (кв.м): 91,0; кол-во м/мест в подземной автостоянке (шт): 685; 694 1881,8 общая площадь внеквартирных хоз. кладовых (кв.м): 1589,0 1884,9 1882,4 ***
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, Причальный пр. вл. 8
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория (класс):		* 1-5-6-10-11-17-18-19-20-32-33 + 1 техн.+ 2 этаж + 2-3 подземных 2-3-4 подземных
Протяженность:		*** общая площадь квартир (кв.м): 107877,0 107990,6; с учетом этих помещений
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «30» сентября 2030 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

30 сентября 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__»__ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__»__ 20__ г.

М.П.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

16.05.2024 16:45:12

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: cbcfc3895f8c09d60679995a7d22198d

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 14.03.2024 по 07.06.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена